



C.

P R E S E N T E

## C O N V O C A T O R I A

Por acuerdo de la suscrita, **C. GRISELDA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, Presidenta Municipal de Manzanillo, Colima, y con fundamento en los artículos 38, 39 y 40 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima y los artículos 34, 35, 36, 37, 41, 42, 46, 47, 48, 49 y 92 del Reglamento que Rige el Funcionamiento del Cabildo del Municipio de Manzanillo, Colima, vigentes, se **CONVOCA** a **SESIÓN PÚBLICA DE CABILDO NO. 25, DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA**, el día Lunes 01 primero del mes de Agosto del presente año 2022, a las 13:00 Trece horas, en el Salón de Cabildo, sujetándose al siguiente:

### O R D E N   D E L   D Í A

1. Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal, en su caso.
2. Lectura y aprobación en su caso, del Orden del Día.
3. Análisis y aprobación en su caso, del Acta de Sesión de Cabildo No. 24 de Carácter Extraordinaria celebrada el día Martes 12 de Julio de 2022.
4. Dictamen No. 13/CHM/22, que presenta la Comisión de Hacienda Municipal, referente a llevar a cabo transferencias presupuestales con número de control TRANS 44/22 y TRANS 45/22, para su análisis y aprobación en su caso.
5. Dictamen No. 15/CHM/22, que presenta la Comisión de Hacienda Municipal, referente a llevar a cabo transferencias presupuestales con número de control TRANS 46/22, TRANS 47/22, TRANS 48/22, TRANS 49/22, TRANS 50/22, TRANS 51/22 y TRANS 52/22 para su análisis y aprobación en su caso.
6. Dictamen No. 023/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Estudio para modificar la Zonificación de la Actualización del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Manzanillo, en el Lote identificado con Clave Catastral 07-01-16-160-001-000, localizado sobre la Carretera Manzanillo - Cuyutlán KM/5, para su análisis y aprobación en su caso.
7. Dictamen No. 024/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Programa Parcial de Mejoramiento Urbano "Elías Zamora Verduzco" ubicado en la Parcela No. 59 Z-1 P1/1 del Ejido Salagua, en el Municipio de Manzanillo Colima, para su análisis y aprobación en su caso.
8. Dictamen No. 025/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Programa Parcial de Mejoramiento Urbano "Peña Cobián", ubicado en la Parcela No. 62 Z-1 P1/1, del Ejido Salagua, en el Municipio de Manzanillo Colima, para su análisis y aprobación en su caso.

**"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"**



9. Dictamen No. 026/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Programa Parcial de Urbanización denominado “Instalaciones Complementarias de la Secretaria de Marina”, ubicado en el predio localizado frente a la Avenida Manzanillo, al noroeste del Centro Urbano de la Ciudad de Manzanillo, Colima, para su análisis y aprobación en su caso.
10. Dictamen No. 027/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Programa Parcial de Urbanización Denominado Algodones, ubicado en el predio identificado como Parcela No. 30 Z-1 P 1/4, ejido Tapeixtles, para su análisis y aprobación en su caso.
11. Dictamen No. 028/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente al Estudio para la Modificación a la Actualización del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Manzanillo, específicamente en el Predio con Clave Catastral 07-01-13-042-111-000, ubicado sobre el Boulevard Miguel de la Madrid Hurtado, en Santiago, para su análisis y aprobación en su caso.
12. Dictamen No. 029/CAHV/2022, que Presenta la Comisión de Asentamientos Humanos y Vivienda referente a la Modificación al Programa Parcial de Desarrollo Urbano Tapeixtles -Jalipa, específicamente en el Predio con Clave Catastral 07-01-06-016-007-000, localizado al noroeste del Centro Urbano del Puerto de Manzanillo, en la Zona Industrial de Tapeixtles, para su análisis y aprobación en su caso.
13. Opinión Técnica que presenta el M. Arq. Jorge Vargas Varela, Director General de Desarrollo Urbano, relativo a la solicitud de la Empresa Total Play Telecomunicaciones S.A. de C.V., para la canalización por 198.30 metros lineales 6 registros tipo manhole, 2 cajas himel y el adosamiento a puente vehicular por 71.30 metros lineales, en diversas colonias del Municipio de Manzanillo, para su análisis y aprobación en su caso.
14. Solicitud de autorización que presenta el Ing. Héctor del Muro Jaime, Director de Padrón y Licencias, respecto a diversas solicitudes de particulares para la apertura de establecimientos comerciales con venta de bebidas alcohólicas en el Municipio, para su análisis y aprobación en su caso, tal como se relaciona enseguida:
  - I. Establecimiento con giro de restaurante categoría “A” denominado “MARISCOS SERGIO’S”, ubicado en General Lázaro Cárdenas No. 1530, Colonia del Pacifico.
  - II. Establecimiento con giro de abarrotes con venta de cerveza para llevar denominado “ABARROTOS EL CHINO”, ubicado en Calle Océano Pacifico No. 456, Colonia Miravalle.
  - III. Establecimiento con giro de restaurante categoría “C” denominado “TACOS LA BAJA GRILL”, ubicado en Av. Lázaro Cárdenas No. 1609, Colonia Playa Azul.
15. Solicitud de Autorización que presenta por el M.C. Eduardo Camarena Berra, tesorero Municipal, para realizar transferencias presupuestales con numero de control 53/22, 54/22, 55/22 y 56/22, para su análisis y aprobación en su caso.
16. Derecho al tanto que presenta el C. Victoriano Zepeda Núñez, respecto de la Parcela No. 249 Z-1 P2/3, con una superficie de 9-02-31.020 Has., (Nueve Hectáreas, Dos áreas, treinta y uno punto veinte centiáreas), ubicado en el Ejido El Colomo y La Arena, del Municipio de Manzanillo, Colima, para su análisis y aprobación en su caso.
17. Solicitud de Autorización que presenta el Dr. Andrés Peñaloza Méndez, Oficial Mayor, respecto al permiso de uso de una fracción del bien inmueble identificado con clave Catastral 07-01-12-025-001-00, ubicado en Calle Adolfo López Mateos, en la Delegación de Salagua, gestionado por la Empresa Telecomunicaciones México, con la finalidad de ser utilizado como sucursal TELECOMM, para su análisis y aprobación en su caso.



18. Solicitud de Autorización que presenta la C. Griselda Martínez Martínez, Presidenta Municipal, referente a enviar una solicitud de decreto al H. Congreso del Estado, para otorgar incentivos fiscales por un periodo de efecto desde su aprobación por el H. Congreso del Estado de Colima y hasta el 31 de diciembre de 2022, para su análisis y aprobación en su caso.
19. Solicitud de Autorización que presenta la C. Griselda Martínez Martínez, Presidenta Municipal, referente celebrar un contrato de comodato entre este H. Ayuntamiento de Manzanillo y la Administración del Sistema Portuario Nacional de Manzanillo S.A. de C.V. respecto del uso temporal de 1,837.93 m<sup>2</sup>, ubicados sobre la Avenida Niños Héroes en la Zona Centro Histórico del Municipio, con la finalidad de realizar la construcción y arrendamiento de locales comerciales, para su análisis y aprobación en su caso.
20. Clausura de la sesión.

**A T E N T A M E N T E**  
MANZANILLO, COL., A 29 DE JULIO DEL 2022  
**C. SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO**

**MTRA. MARTHA MARÍA ZEPEDA DEL TORO**

**"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"**